

都市の防災機能の強化に貢献したい

No. 1 1

国土交通省

補助金等

(開始年度) 平成23年度

<p>支援の名称</p>	<p><b>防災性能や省エネルギー性能の向上等の緊急的な政策課題等への対策の推進</b> <b>(防災・省エネまちづくり緊急促進事業 (政策課題対応タイプ))</b></p>												
<p>制度の趣旨・背景</p>	<p>防災性能や省エネルギー性能の向上といった緊急的な政策課題に対応した、質の高い施設建築物等を整備する市街地再開発事業等の施行者等に対し、国が特別の助成を行うことにより、事業の緊急的な促進を図る制度です。</p>												
<p>制度の内容</p>	<p>■補助対象事業 以下の事業により整備される施設建築物等のうち、一定の要件に適合するものが対象となります。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市街地再開発事業</li> <li>・優良建築物等整備事業</li> <li>・地域優良賃貸住宅整備事業</li> <li>・住宅市街地総合整備事業</li> <li>・防災街区整備事業</li> <li>・都市再生整備計画事業の交付対象事業※</li> <li>・地域住宅計画に基づく事業の交付対象事業※ ※住宅部分に限る。</li> <li>・認定集約都市開発事業</li> </ul> <p>■補助率 補助対象事業の建設工事費（他の国庫補助に係る補助対象事業費を除く）に対し、要件の充足数に応じて、下記割合を乗じて得た額の範囲内となります。</p> <table border="0"> <tr> <td>必須要件</td> <td>のみ</td> <td>・・・</td> <td>3%</td> </tr> <tr> <td>必須要件</td> <td>＋ 選択要件の1項目</td> <td>・・・</td> <td>5%</td> </tr> <tr> <td>必須要件</td> <td>＋ 選択要件の2項目</td> <td>・・・</td> <td>7%</td> </tr> </table> <p>■事業要件 地域要件等に加え、以下の要件があります。</p> <p>○必須要件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・高齢者等配慮対策（バリアフリー化）</li> <li>・子育て対策（バリアフリー化、防犯性）</li> <li>・防災対策（帰宅困難者支援 [都市部]、構造安全性）</li> <li>・省エネルギー対策（住宅・非住宅の誘導水準への適合）</li> <li>・環境対策（リサイクル性への配慮、劣化対策）</li> </ul> <p>○選択要件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・防災対策（帰宅困難者支援 [地方部]、延焼遮断、津波に対する構造安全性、雨水対策）</li> <li>・省エネルギー対策（ZEH・ZEB 水準への適合）</li> <li>・環境対策（ライフサイクルコスト、都市緑化、木材利用）</li> <li>・子育て対策（遮音性向上、居住環境、共働き世帯支援）</li> <li>・生産性向上（BIMの導入）</li> <li>・働き方対策（テレワーク拠点の整備）</li> </ul>	必須要件	のみ	・・・	3%	必須要件	＋ 選択要件の1項目	・・・	5%	必須要件	＋ 選択要件の2項目	・・・	7%
必須要件	のみ	・・・	3%										
必須要件	＋ 選択要件の1項目	・・・	5%										
必須要件	＋ 選択要件の2項目	・・・	7%										

対象となる方	補助対象事業の施行者
問い合わせ先など	国土交通省 都市局 市街地整備課 再開発係 TEL：03-5253-8111（内線 32-743） 国土交通省 住宅局 市街地建築課 市街地再開発係 TEL：03-5253-8111（内線 39-654） ○関連 URL <a href="https://www.mlit.go.jp/toshi/city/sigaiti/toshi_urbanmainte_tk_000046.html">https://www.mlit.go.jp/toshi/city/sigaiti/toshi_urbanmainte_tk_000046.html</a>