

地域を守る！	▶被災者等の支援	復旧・復興を支援する
--------	----------	------------

053	空きスペースの利活用により災害時の地域の駐車場不足を解消	取組主体		
		東京海上日動火災保険株式会社/全国商工会連合会/タイムズ 24 株式会社		
		従業員数	想定災害	実施地域
		17,176 人/55 人/755 人	全般	全国

- 空きスペースの利活用により、災害ボランティアの受入れに必要な地域の駐車場不足の解消を目指す。駐車場オーナーの収益を確保しながら、災害ボランティア等の利用料金は 1 日 1 円（最低料金）とする仕組みを実現。

1 取組の特徴（はじめたきっかけ、狙い、効果、工夫した点、苦労した点）

空きスペースの利活用に着目した、持続可能なまちづくりに向けた防災支援事業

- 東京海上日動火災保険株式会社、全国商工会連合会、タイムズ 24 株式会社は、三者共同で空きスペースの利活用による災害時の地域の駐車場不足解消に取り組んでいる。
- 新型コロナウイルス感染症の影響により市街地での密な活動が抑制されたことで、三密を避けるための移動手段として自動車利用に注目が集まっている。また、ポストコロナ時代においては商業地や観光地を中心に、地域への人の流れが増加することへの適応が求められている。さらには、近年自然災害が頻発・激甚化する中で、地域では罹災時における災害復旧の遅れが懸念されており、防災体制の強化も必要となっている。

- このような状況を鑑み、令和 3 年 9 月、地域社会におけるリスクマネジメントのノウハウを持つ東京海上日動、地域経済の活性化機能を強みとする全国商工会連合会、快適な交通インフラサービスを強みとするタイムズ 24 株式会社の三者が連携して、地域の防災力を高めるとともに、住み続けられるまちづくりや地域経済の活性化を実現すべく、「持続可能なまちづくりに関する包括連携協定」を締結した。



三者で締結された協定のロゴ

- 本協定に基づき、令和 3 年 9 月より、「空きスペースの利活用による防災実証事業」が開始された。近年、被災地においては災害ボランティアの受入れに十分な駐車場が確保されていないケースも多く、駐車場不足に伴い災害ボランティアの受入れを断る事例や、路上駐車に起因する交通渋滞等が発生し、社会問題にもつながっている。このような状況を解消し、強くしてしなやかな地域をつくるための「レジリエンス」に、空きスペースを活用することを目指している。
- 本事業は以下の 3 点を特徴としている。
 - ① 地域事業者に対して駐車場登録を促し、地域の駐車場不足解消につなげると同時に、これまで遊休地となっていた空きスペースを有効活用（空きスペースの収益化も実現）
 - ② 地震や豪雨等の災害により災害救助法が適用された地域において、一定期間、駐車場利用料金を最低料金である 1 日 1 円で利用者（被災時の車中泊利用や災害ボランティアの方等）に提供
 - ③ 利用者に代わりタイムズ 24 が負担した駐車場利用料を東京海上日動の保険で補償
- 損害保険業を手掛ける東京海上日動が、自社の強みを活かして、災害ボランティア等が駐車場利用した際の利用料金について、駐車場オーナーの収益を確保しながらも利用料金は 1 日 1 円（最低料金）とする仕組みを実現する、新たな保険商品を開発したことが、事業の推進につながっている。空きスペースのオーナーにとっては、遊休資産をマネタイズしながら地域貢献につなげられる仕組みであることから、取組に関するデメリットがほとんどなく、持続可能性が高い事業となっている。



「空きスペースの利活用による防災実証事業」概要

2 取組の平時における利活用の状況や防災・減災以外の効果

- ・ 平時には空きスペースの収益化を実現しつつ、有事には防災や災害復旧の活動拠点として活用できるモデルとなっている。本事業を通じて地域の遊休資産や空きスペースの経済的・社会的価値の向上を図ることを目指している。

3 現状の課題・今後の展開等

- ・ 主な利用者となり得る災害ボランティアの方々に対しても情報を共有すべく、各種ボランティア団体との連携等も実施していく必要がある。
- ・ 今後も引き続き登録駐車場数の増加に取り組むことで、地域の防災力を高めるとともに、住み続けられるまちづくりを実現し、地域経済の活性化を目指す。

担当者の声

- ・ 東京海上日動がこれまで地域社会を支援してきたリスクマネジメント、全国商工会連合会が強みとする地域経済の活性化機能、タイムズ 24 が強みとする快適な交通インフラサービスのノウハウを結集・融合したオープンイノベーションの取組です。
- ・ 地域の空きスペースの利活用と防災力の強化を同時に実現する仕組みであり、ご興味がある方は是非以下 QR より確認・登録をお願いいたします。

問合せ先

東京海上日動火災保険株式会社 法人番号：2010001008824
TEL：03-3515-4147 E-Mail：munekazu.hiramatsu@tmnf.jp

全国商工会連合会 法人番号：9010005017583
TEL：03-6206-6262 E-Mail：kj@shokokai.or.jp

パーク24 株式会社 法人番号：6010001115658
TEL：080-5939-5079 E-Mail：someyu@park24.co.jp

サイト URL

