

# 災害に強い市街地形成に関する対策【国土交通省】

## 施策概要

災害の危険性の高い区域における都市機能の移転、防災機能強化等を計画的に推進

## 効果

市街地における災害による人的被害、建物被害を軽減

### 全国的な対策と効果

公共公益施設の誘導・整備や土地区画整理事業による対策を全国40地区で実施

【災害に強い市街地形成に関する対策の整備イメージ】

災害時に拠点となる施設等の防災機能の強化



狭あい道路や密集住宅の解消



宅地の高上げ



【代表的な取組事例】

都道府県	市町村	地区名	取組概要
神奈川県	厚木市	本厚木駅周辺都市構造再編集中支援事業	災害時に拠点となる施設(複合施設、病院)の防災機能強化等を実施
広島県	広島市	可部地区都市構造再編集中支援事業	防災機能強化による安定した医療・介護の提供
鹿児島県	鹿児島市	谷山第三地区土地区画整理事業	狭隘道路や密集住宅の解消に併せて、宅地の高上げを実施
神奈川県	川崎市	登戸土地区画整理事業	狭隘道路や密集住宅の解消、下水道(汚水、雨水)の整備

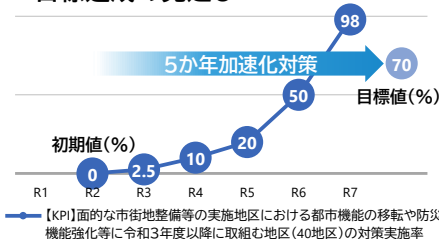
- > 既存建造物玄関の高上げや浸水防止用止水版の設置等により、**浸水被害を防止**
- > 宅地の高上げにより、**浸水想定軽減や浸水被害を防止**
- > 幹線道路や駅前広場の基盤整備により、**快適性・安全性が向上**

### 予算額(国費)(加速化・深化分)

R3	R4	R5
5億円	55億円	56億円
R6	R7	累計
53億円	51億円	220億円

※ このほか、加速化・深化分以外の予算も措置されている

### 目標達成の見通し



### 整備事例

## 土地区画整理事業により、都市防災機能を向上する



鹿児島市



鹿児島県鹿児島市



谷山第三地区土地区画整理事業

### 位置図



### 狭あい道路の拡張



### 宅地の高上げ



### 事業費

102億円(うち5か年加速化対策(加速化・深化分)5.7億円)

### 事業の背景(地域の課題)

本地区は、鹿児島市の南部に位置し、地区の北東側を永田川が隣接しています。地区内は基盤整備が進まないまま建物密集住宅地が形成された既成市街地で、近年では建物の老朽化も進んでおり、防災上危険な状況となっていました。加えて、地区内は永田川の堤防との高低差があり、水災害に対する安全性の向上が必要となっていました。

### 事業の内容

事業区域34.9haのうち、0.5haにおいて、老朽建物の建替を推進する街区の再編により密集市街地の解消が完了しました。また、宅地の高上げについては、31.8haのうち、10haにおいて移転が完了し、1.2haの高上げ工事が完了しました。

### 見込まれる効果

街区の再編、道路の幅員が4mに満たない狭あい道路や密集住宅の解消に併せて、宅地の高上げを行うことで、緊急車両が円滑に進入できる安全な市街地を形成するとともに、永田川の堤防決壊による浸水の防止や永田川の氾濫等による浸水深さの軽減が見込まれます。



(1)	1	人命・財産の被害最小化	激甚化する風水害や切迫する大規模地震等への対策
(2)	2	交通・ライフラインの維持	インフラの老朽化対策
(1)	3	施策のデジタル化	国土強靱化に関する施策を効率的に進めるためのデジタル化等の推進
(2)		災害関連情報の高度化	