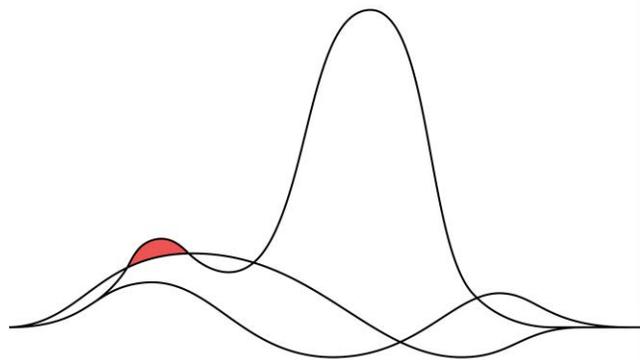
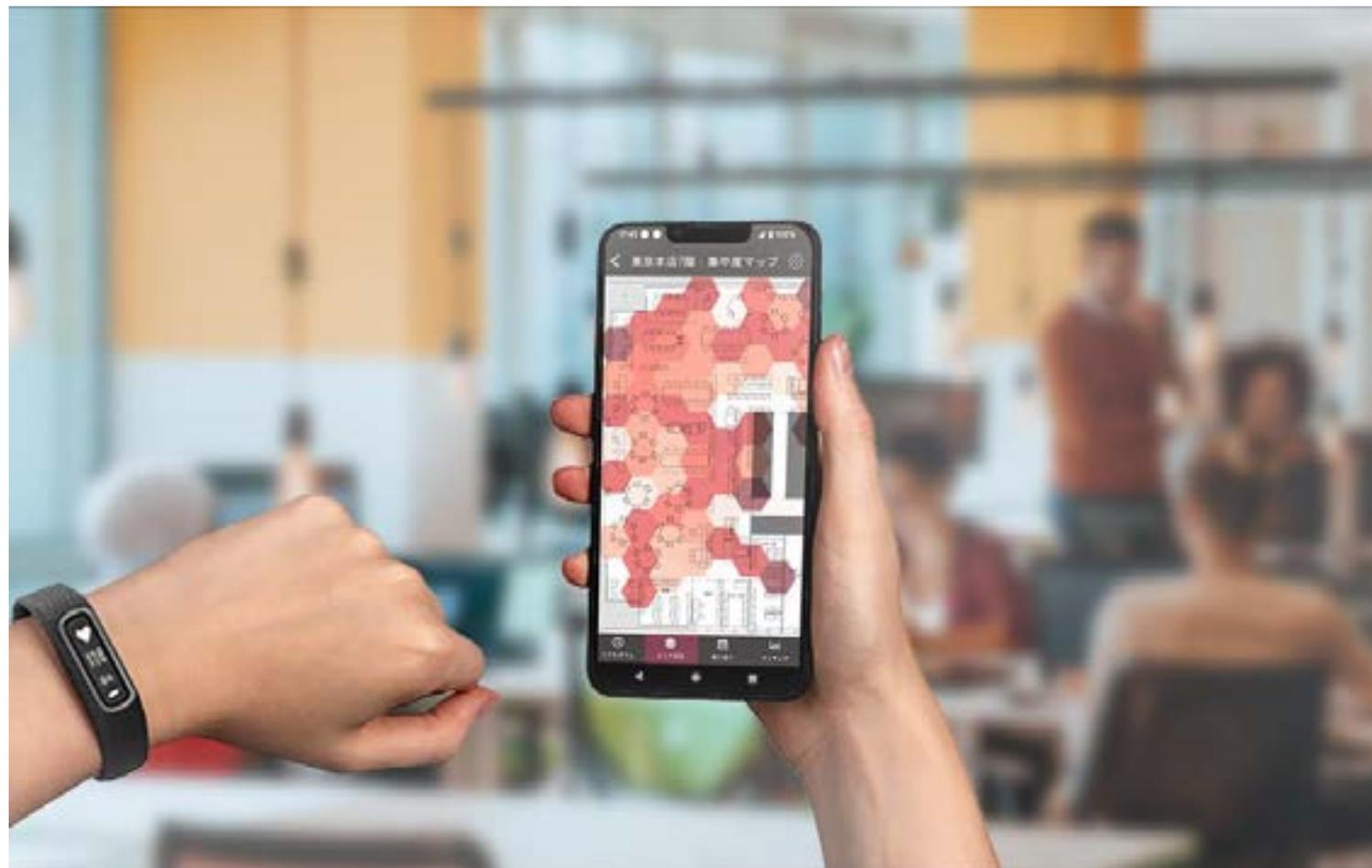


1. 生体情報と位置情報を活用したオフィス空間評価システム GISTA®



G I S T A

- ✓ 生体情報と位置情報の測定により
オフィス空間を評価
- ✓ GISTAアプリによるフィードバック
で個人のパフォーマンスも向上



シンプルなシステムで客観的かつ定量的にオフィスを評価し、個人と組織双方の生産性向上をサポート

2. GISTAプレスリリース

想いをかたちに 未来へつなぐ
TAKENAKA

News Release

2023年10月20日
株式会社 竹中工務店

生体情報と位置情報を活用しオフィス空間を評価するシステム「GISTA」を開発 ～職場環境や働き方に合わせた新築・改修提案で、個人と組織の生産性向上を支援～

竹中工務店（社長：佐々木正人）は、建物内における利用者の生体情報（心拍データ）と位置情報を測定し、データに基づいてオフィス空間を評価するシステム「GISTA（ジスタ）」を開発しました。本システムから得られるオフィス空間のデータを実測・分析・評価することで、お客様それぞれの職場環境や働き方、組織の特徴に合わせたオフィスの新築・改修提案を行うことに加え、利用者へのフィードバックにより個人の生産性向上をサポートします。10月より開始した「GISTA」を活用したオフィス空間評価ソリューションの提供により、個人と組織の更なる生産性向上に寄与します。

「GISTA」説明動画はこちらからご覧いただけます。 <https://youtu.be/HTjfDRBBbxo?si=YETmDBze4CHvMqWf>

「GISTA」は、オフィスで働く方々にリストバンド型心拍計を装着していただき、それぞれのスマートフォンと連携させることで、生体情報（心拍データ）と位置情報を測定します。そして、サーバに送信された心拍データから集中度・ストレス度などの生体指標を算出^{※1}し、位

2023年10月20日に竹中工務店HP
よりプレスリリース



Youtubeでプロモーション
動画を公開

<https://www.youtube.com/watch?v=HTjfDRBBbxo>

3. GISTAメディア・アワード発表：Garmin Health Award 2024



Garmin Health Award にてファイナリストに選出され
チェコ プラハにて最終審査のプレゼンテーションを実施（2024年9月26日）

3. GISTAメディア・アワード発表：テレビ東京ワールドビジネスサテライト



仕事に集中できる場所が分かるサービスとして特集（2024年5月21日）

3. GISTAメディア・アワード発表：LBMA Japan 第1回位置情報アワード最優秀賞

Location Weekly Japan SEASON 2 Episode: 03



THE LBMA Japan
第1回 位置情報 AWARD 2023

竹中工務店 GISTA
生体情報と位置情報を活用した
オフィス空間評価システム

第1回 LBMA Japan
位置情報アワード2023 最優秀賞



生体情報と位置情報を活用した
オフィス空間評価システム GISTA
株式会社竹中工務店

位置情報ビジネスを展開する企業が集まる
LBMA Japan主催の第1回位置情報アワード
2023で最優秀賞を受賞（2023年12月13日）

3. GISTAメディア・アワード発表：Esri User Conference、GISコミュニティフォーラムで発表

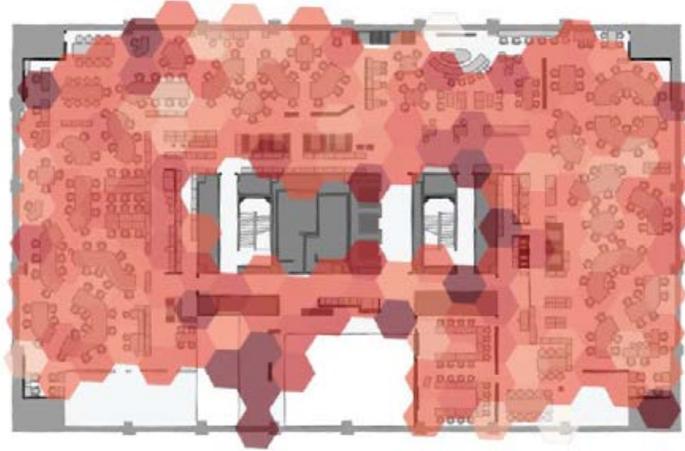


Esri User Conference（アメリカ サンディエゴ）で
GISTAを発表（2023年7月13日）



Esriジャパン GISコミュニティフォーラム（東京）で
GISTAを発表（2024年5月24日）

4. GISTAのシステム



リストバンド型心拍計

生体情報（心拍データ）
の測定

GISサーバー

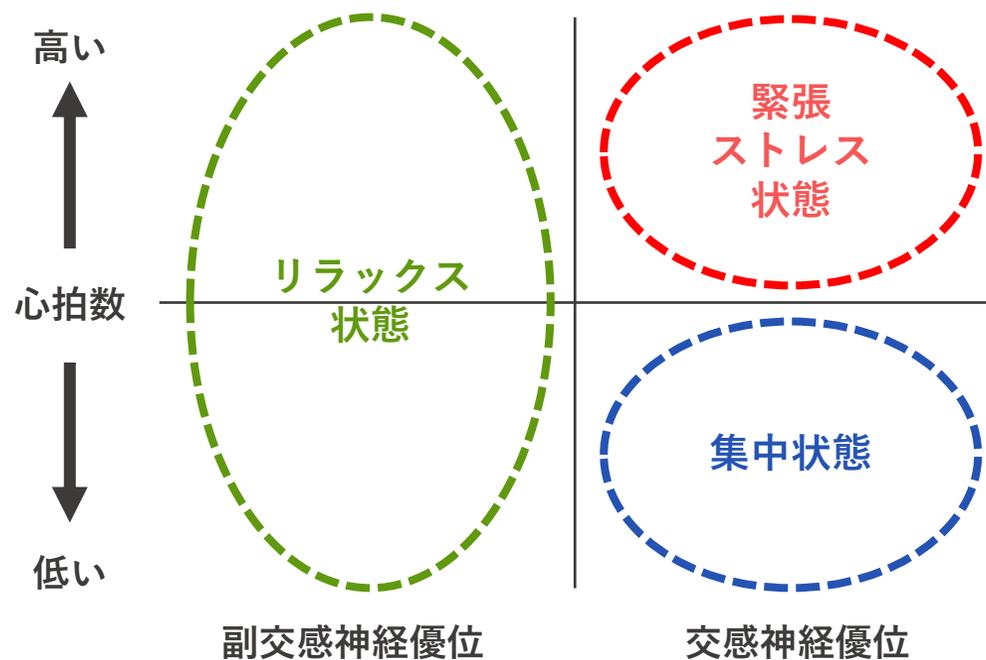
生体＋位置情報の紐づけ
データの可視化・分析

屋内位置測位アプリ

屋内位置情報の測定

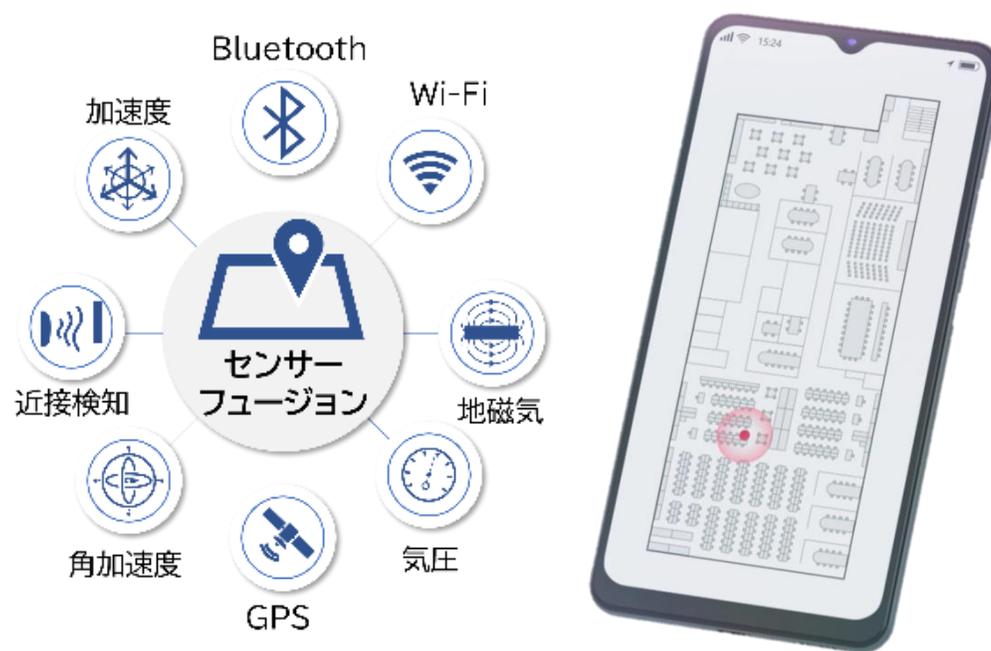
4.1 GISTAが測定する生体情報と位置情報

心拍データから生体情報を算出



- ✓ 心拍数と心拍変動をもとに、個人差を加味した独自のアルゴリズムで集中、ストレス、リラックス状態等を評価

インフラフリーの屋内位置測位システム

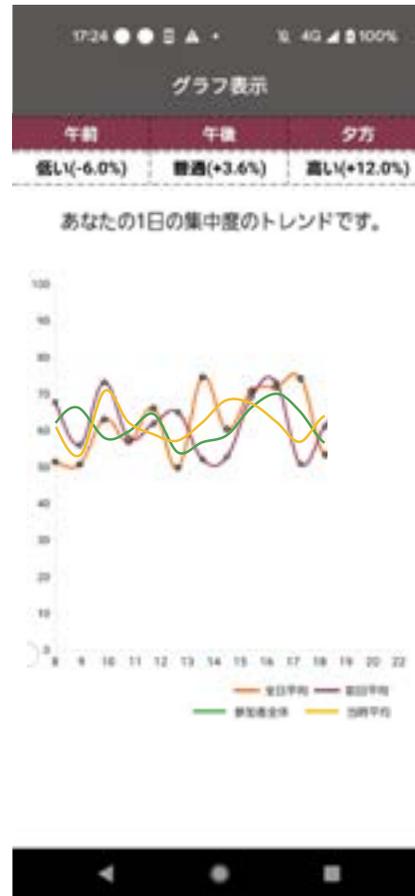


- ✓ 建物側への設備設置が不要なセンサーフュージョン方式を採用し、滞在エリアが判別可能な精度で位置測位が可能

4.2 個人へのフィードバック GISTAアプリ



生体情報のリアルタイム表示



1日の集中度グラフ表示



生体情報の振り返り機能

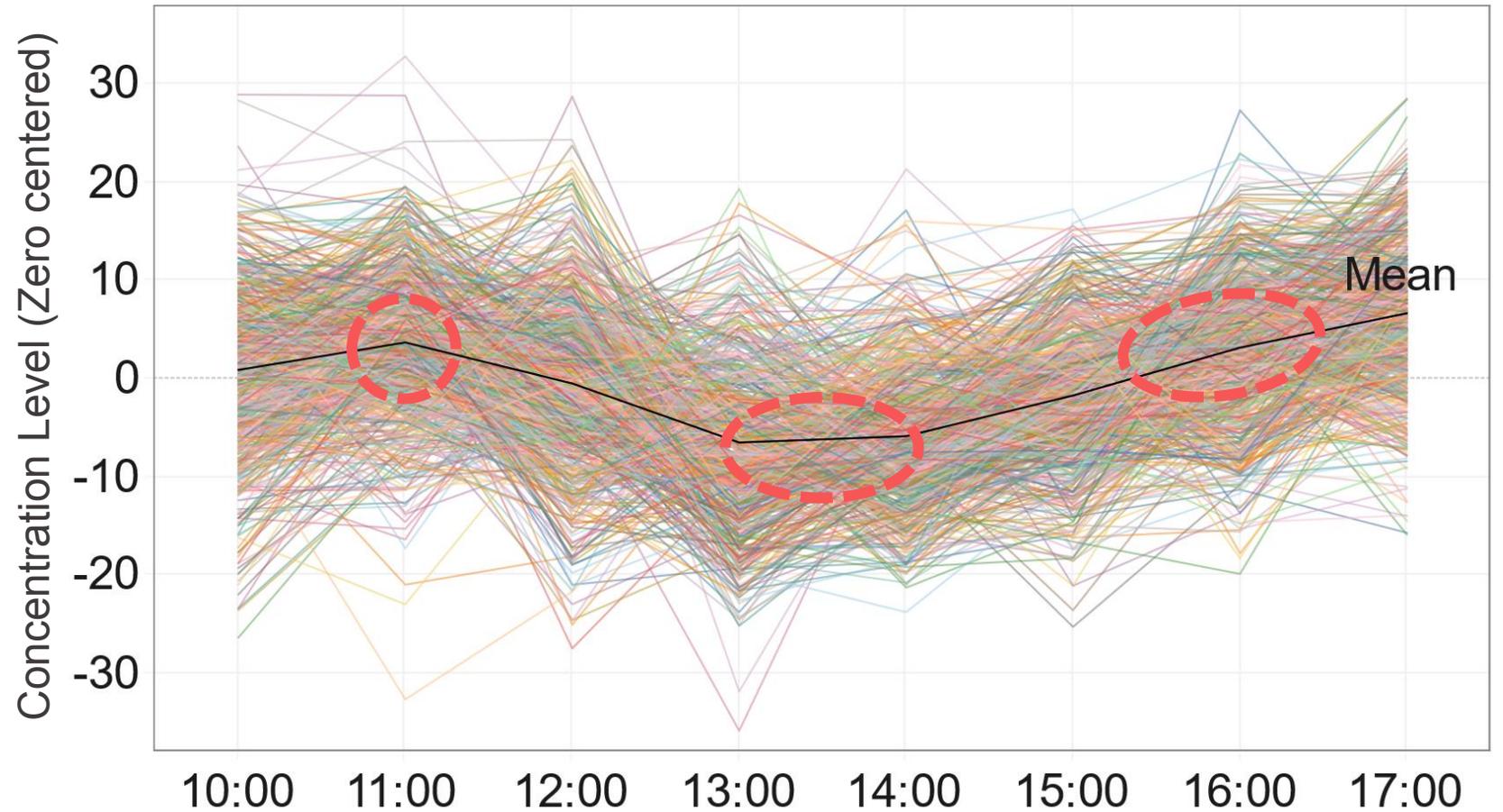


集中度ランキングTOP10

✓ **自分に合った働き方**を知り、**楽しみながらパフォーマンス向上**に取り組むことが可能

5. これまでの分析結果：集中度トレンドの普遍性を確認

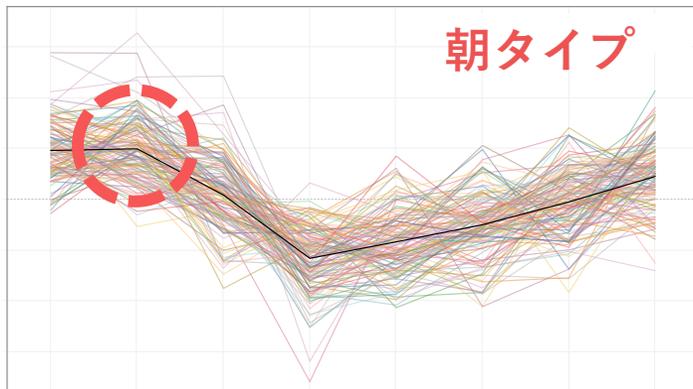
日本人500人以上の
集中度データ



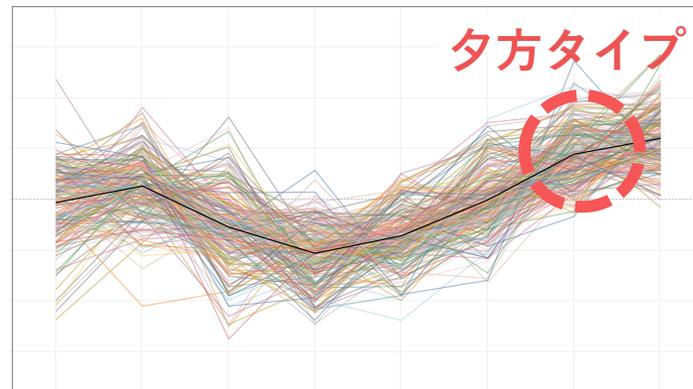
✓ 年代、性別、職種に依らない**普遍的なトレンド**が確認できた。

5.これまでの分析結果：集中度トレンドの多様性を確認

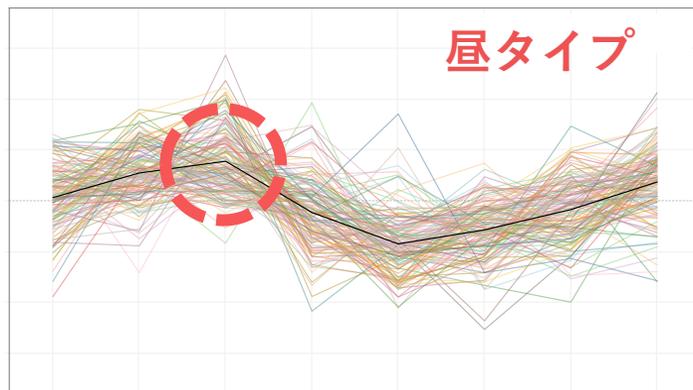
Concentration Level (Zero centered)



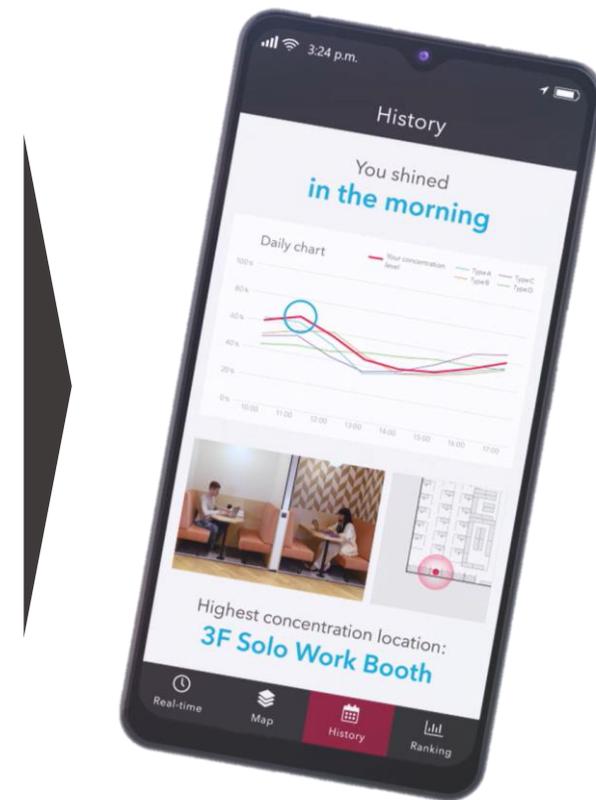
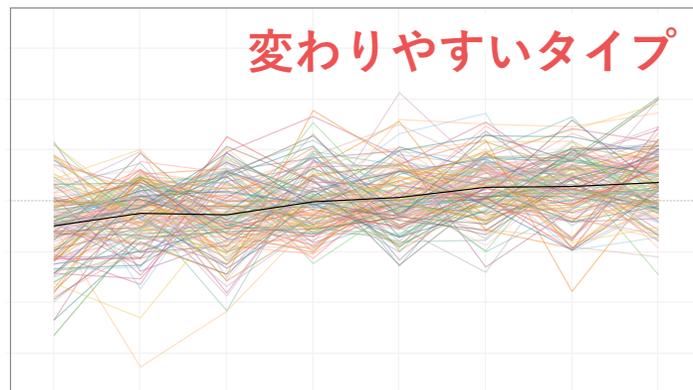
Concentration Level (Zero centered)



Concentration Level (Zero centered)

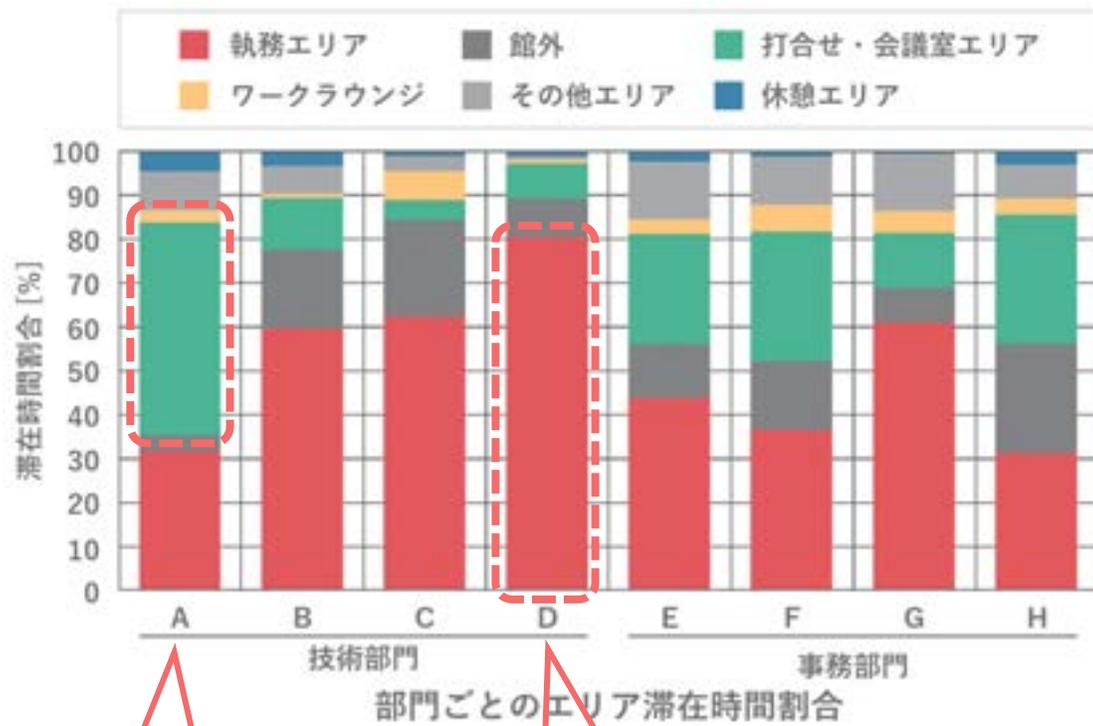


Concentration Level (Zero centered)



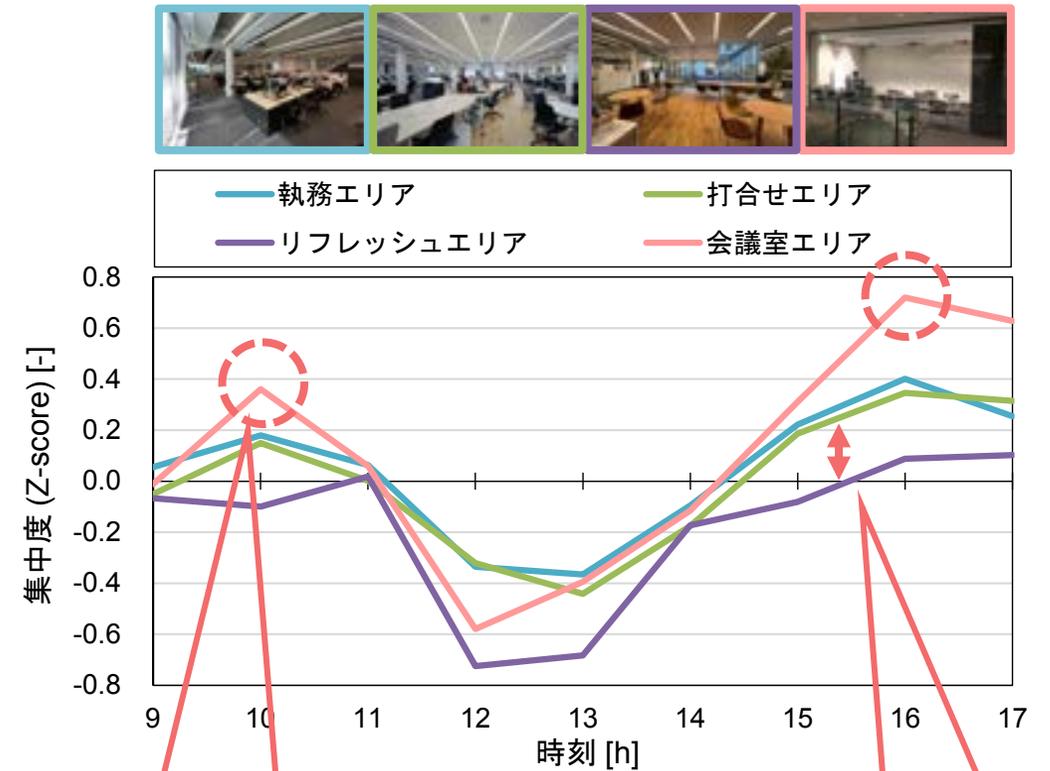
✓ ビッグデータをクラスタ分析し、**個人ごとに集中時間をレコメンド**する機能を開発中

6. 導入実績①：自社オフィス（東京・大阪）での測定



打合せスペースの利用が多い

自席での業務が大半



会議室では10時、16時頃に集中度が高まりやすい

15時以降はリフレッシュの効果が高い

✓ 部署ごとに最適なエリアの割り当て、時間ごとに最適なエリアの使い分けを提案し働き方改善

7. 導入実績②：グループ会社オフィス（東京）での測定



全部署共用のコミュニケーションエリア

✓ 利用率の低いエリアを可視化し、原因を分析して改善、利用率の向上へつなげることが可能

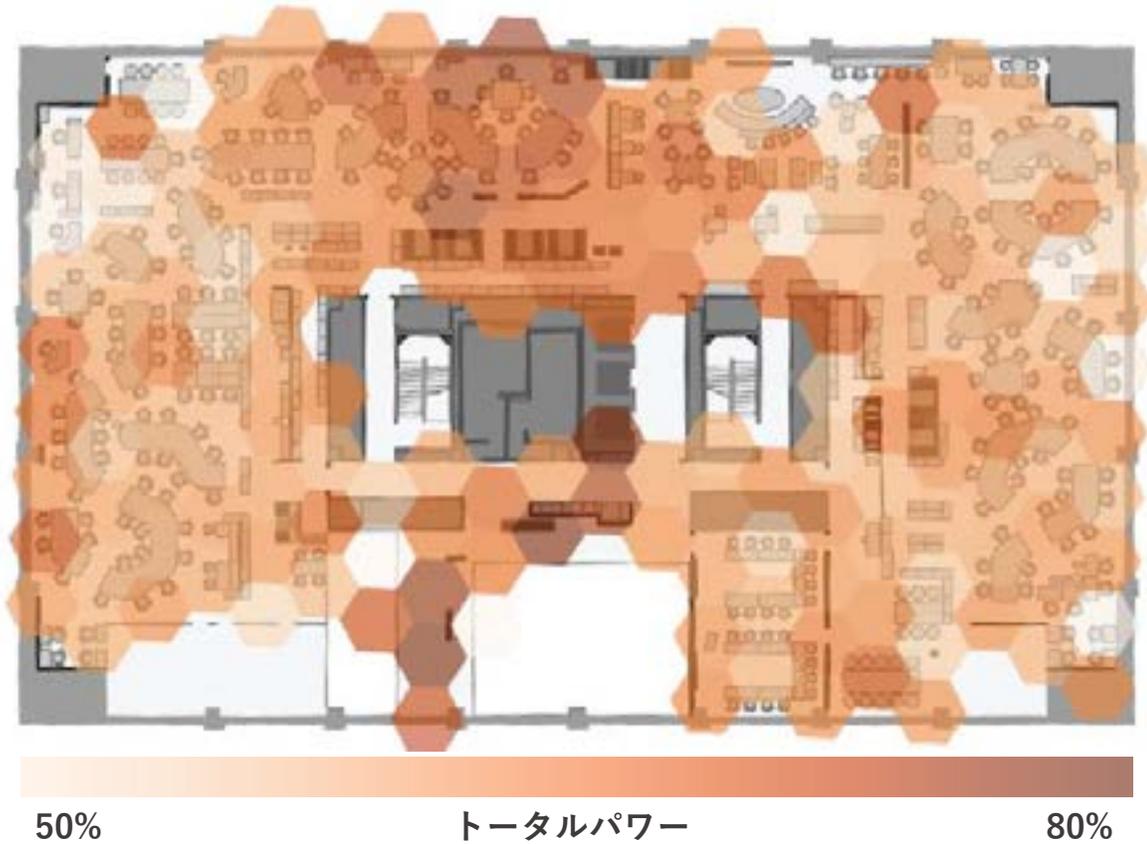
7. 導入実績②：グループ会社オフィス（東京）での測定



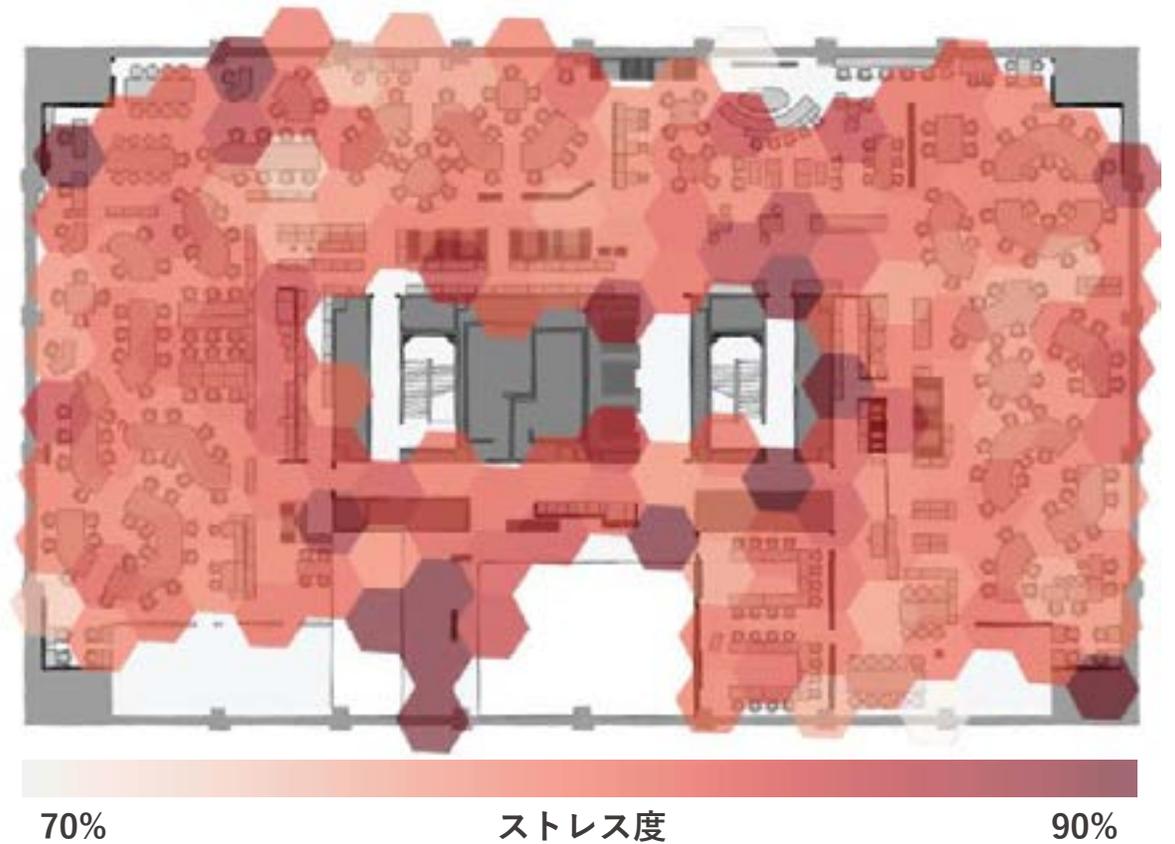
会議ブース近くの執務席やロの字レイアウトの席

✓ 集中度が下がりやすいエリアを可視化し、原因を分析して改善、生産性の向上へつなげることが可能

7. 導入実績②：グループ会社オフィス（東京）での測定



活力度（トータルパワー）ヒートマップ



ストレス度ヒートマップ

✓ 集中だけでなく、健康性、ウェルネスまで含めた総合的なオフィス空間の評価が可能

8. 導入実績③：西部ガスホールディングス本社（福岡県福岡市）での導入事例（現在測定中）



- ✓ 園芸資材の大手であるwelzo社の緑化資材を用いて、オフィス内のコミュニケーション量の増加や集中度の増加等の課題解決の検証を実施中。
- ✓ オフィス空間改善施策の効果を経験的に評価可能



9. GISTAの最新情報はお問合せページで発信中

GISTA

生体情報と位置情報を測定
**データで、オフィスの
空間評価と生産性向上を。**

働き方改革や生産年齢人口の減少に対し、
個人と組織の職場環境を進化させ、
生産性の向上を実現します。

第一回
位置情報
AWARD2023
最優秀賞

2024
発表実績
多数

2024
Garmin
Health Awards
Finalist

資料ダウンロード

お問い合わせ



株式会社ジオクリエイツ
GISTAの共同展開のパートナー



GISTA お問い合わせページ
<https://geocreates.net/gista-lp/>

✓ 最新の導入事例、機能改善、アワード受賞・発表情報、プレスリリース等を公開中