

安心して暮らせる住環境を整備したい

No.13

岩手県

補助金等

支援の名称	がけ地近接等危険住宅移転事業										
制度の趣旨・背景	がけ崩れ、土石流、雪崩、地すべり、津波、高潮、出水等の危険から住民の生命の安全を確保するため、危険住宅の移転費用に対して補助を行い、移転に係る居住者の経済的負担を軽減させることにより、移転の促進を図ることを目的とするものです。										
制度の内容	<p>○事業概要 危険住宅の除却又は危険住宅に代わる住宅の建設（購入を含む）に要する費用の補助を行う市町村に対し、補助するもの。</p> <p>○令和5年度予算額 649万円</p> <p>○助成内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ・除却等費：危険住宅の除却等（撤去、動産移転、跡地整備等）に要する費用 ・建物助成費：危険住宅に代わる新たな住宅建設等のため、金融機関等から融資を受けた場合の借入金の利子補給補助（借入利率年8.5%を限度） <p>○補助限度額</p> <ul style="list-style-type: none"> ・除却等費 975千円/戸 ・建物助成費 ①建物に対する助成 3,250千円/戸 ②土地に対する助成 960千円/戸 <p>○補助率：事業費の1/2（国が1/2、県が1/4、市町村が1/4を負担）</p> <p>○実績（※東日本大震災分を除く）</p> <table border="0"> <tr> <td>令和4年度</td> <td>除却</td> <td>7戸、</td> <td>建物助成</td> <td>7戸</td> </tr> <tr> <td>累 計</td> <td>除却</td> <td>284戸、</td> <td>建物助成</td> <td>193戸</td> </tr> </table>	令和4年度	除却	7戸、	建物助成	7戸	累 計	除却	284戸、	建物助成	193戸
令和4年度	除却	7戸、	建物助成	7戸							
累 計	除却	284戸、	建物助成	193戸							
対象となる方	<p>災害危険区域内、がけ近接地、土砂災害特別警戒区域内等にある住宅で、次の条件に該当すること。</p> <ol style="list-style-type: none"> ① がけ近接地にあっては条例の適用以前（昭和46年以前）に建築されている住宅（既存不適格建築物）であること。土砂災害特別警戒区域にあっては区域指定される以前に建築されている住宅であること。 ② 住宅を除却した跡地に再築しないこと。 ③ 新築する場所（移転先）が安全であること。 										
問い合わせ先など	<p>○所管部署 岩手県 県土整備部 建築住宅課 TEL：019-629-5935 E-mail：AG0009@pref.iwate.jp</p>										