

自分を守る！

ビジネスにつなげる！

社会貢献をする！

18 顧客へエネルギーを安定して供給している例 / その他の事例

1.

2.

3. その他防災関連事業者

4.

48 時間対応の非常用発電機を免震マンションに導入

事例番号 127

住友不動産株式会社

■業種：不動産業

■取組の実施地域：東京都

- 住友不動産株式会社では、東日本大震災以降、住宅購入者や地域住民の防災意識の高まりを受け、災害時対応マンションの整備を行っている。
- 平成 27 年 9 月に完成予定の東京都中央区の「Deux Tours Canal & Spa(ドウ・トゥールキャナル & スパ)」では、48 時間対応の非常用発電機を導入することとし、停電時においても非常用エレベーター、共用部照明の一部、住戸・SOHO への給水などを約 48 時間稼働できるよう設計している。
- また、免震装置により地震時に建物の変形、揺れを抑制するとともに、入居者には小型サイレン付きラジオなどが入った防災リュックを提供する。また、防災用井戸や非常用マンホールトイレ、防災倉庫などについて、地域住民の利用も想定して準備を進めている。